CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9-VC9	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Số: 43 /2026/CV/VC9-TCKT	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
V/v: Lộ trình và biện pháp khắc phục lợi nhuận sau thuế âm.	*Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2026*

KÍNH GỬI: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 - VC9 (Mã chứng khoán: VC9) xin gửi lời chào trân trọng nhất tới Quý Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Theo báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 - VC9, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty âm, cụ thể:

- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này (năm 2025) : 810.539.604 đồng
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối luỹ kế đến cuối kỳ trước : -103.209.168.554 đồng
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối luỹ kế đến kỳ này : -102.398.628.950 đồng

Ban lãnh đạo Công ty đã và sẽ triển khai đồng bộ lộ trình khắc phục lỗ luỹ kế trong giai đoạn 2025-2029 bằng các giải pháp sau:

- Tập trung tìm kiếm khách hàng, đối tác cũng như các dự án mới để tăng doanh thu hàng năm, đảm bảo khả năng thanh toán tốt và có lợi nhuận để bù đắp lỗ các năm trước. Ban lãnh đạo công ty đã định hướng tái cơ cấu lại các lĩnh vực kinh doanh của VC9, ưu tiên vào các mảng KD có biên độ lợi nhuận cao như thi công xây dựng Nhà máy cấp nước sạch, Silo ống khói, nhà xưởng công nghiệp, ... nhằm cải thiện lợi nhuận của hoạt đông sản xuất kinh doanh.
- Cắt giảm các chi phí không cần thiết nhằm mục tiêu đảm bảo chất lượng và hạ giá thành sản phẩm; đề xuất sự hỗ trợ của các ngân hàng để giảm chi phí tài chính; nâng cao chất lượng và hiệu quả bộ máy nhân sự nhằm nâng cao hiệu quả HĐSXKD, tăng lợi nhuận sau thuế để bù đắp lỗ.
- Tích cực đẩy mạnh công tác thu hồi công nợ phải thu quá hạn để hoàn nhập trích lập dự phòng phải thu khó đòi (hiện tại số trích lập là 28,7 tỷ đồng). Công ty tập trung xử lí các tồn đọng cũ, thu hồi tiền về nhằm cải thiện dòng tiền, tránh phát sinh thêm các chi phí dự phòng, ảnh hưởng đến lợi nhuận.

Trên đây là phương án khắc phục số lỗ luỹ kế của công ty chúng tôi. Vì vậy, bằng văn bản này Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 giải trình với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về lộ trình và biện pháp khắc phục lợi nhuận sau thuế âm của Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận: *- Như trên;* *- Lưu: VP. TCKT.*	**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9** CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9 THÀNH PHỐ HÀ NỘI TỔNG GIÁM ĐỐC Nguyễn Văn Oánh