

**BÁO CÁO KẾT QUẢ  
ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

**I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9
- Tên viết tắt: VC9
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà Tasco, lô HH2-2, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại: 04.35540606 Số fax: 04.35540615 Website: www.vc9.vn
- Vốn điều lệ: 120.000.000.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: VC9
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đống Đa  
Số hiệu tài khoản: 062.1101.666.888
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0101051096 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 08/04/2005, cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 23/05/2023.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

**II. Phương án chào bán**

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng số 9 -VC9.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Các điều khoản của chứng quyền kèm theo cổ phiếu ưu đãi: Không có.
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 10.000.000 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
  - Giá chào bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
  - Giá chào bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
- Tổng số tiền huy động dự kiến: 100.000.000.000 đồng.
- Ngày kết thúc đợt chào bán: 18/07/2023.

**III. Kết quả chào bán cổ phiếu**

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 5.000.000 cổ phiếu, tương ứng 50% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Nhà đầu tư trong nước: 5.000.000 cổ phiếu;
  - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.
- Giá bán:



- Giá bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
  - Giá bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
  - Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 đồng/cổ phiếu.
3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 50.000.000.000 đồng.
  4. Tổng chi phí: 100.000.000 đồng.
    - Phí tư vấn phát hành: 100.000.000 đồng.
  5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 49.900.000.000 đồng.

#### IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (cổ phiếu)(*)	Số cổ phiếu được phân phối (cổ phiếu)	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
1	Phạm Ngọc Hùng	037076000021	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	9.000 (**)	800.000	809.000	4,76%
2	Lê Hoàng Anh	001077002116	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	87 (**)	800.000	800.087	4,71%
3	Lê Văn Tiến	033079002337	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	318	800.000	800.318	4,71%
4	Nguyễn Thùy Trang	015197000006	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	600.000	600.000	3,53%
5	Bùi Minh Thắng	001095016856	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	800.000	800.000	4,71%
6	Đông Diễm Nga My	001196007260	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	600.000	600.000	3,53%
7	Nguyễn Thị Đức Vinh	040187000068	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	600.000	600.000	3,53%
<b>Tổng cộng</b>					<b>9.405</b>	<b>5.000.000</b>	<b>5.009.405</b>	<b>29,47%</b>

(\*) Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán: Theo Danh sách cổ đông chốt tại ngày 11/07/2023 bởi VSD.

(\*\*) Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán của nhà đầu tư Phạm Ngọc Hùng và Lê Hoàng Anh giám so với số liệu tại thời điểm ban hành Giấy đăng ký chào bán số 78/2023/CV/VC9-GĐKCBCP ngày 10/03/2023 do Nhà đầu tư có giao dịch bán ra trong giai đoạn từ tháng 3/2022 đến tháng 7/2023 (do nhu cầu mua bán của Nhà đầu tư).

**V. Tài liệu gửi kèm**

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
2. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 19 /2023/NQ/VC9-HĐQT ngày 25/07/2023 về việc thông qua kết quả chào bán.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN HỒNG GIANG**

