

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2018

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4/2017 so với Quý 4/2016 (Tổng hợp) như sau:

KQKD Tổng hợp Q4/2017 so với Q4/2016 giảm (-93.6%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2017	Quý 4/2016	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	280,902,078,429	184,219,812,954	52,5%
Giá vốn hàng bán	256,317,030,818	165,088,772,992	55,3%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	24,585,047,611	19,131,039,962	28,5%
Doanh thu tài chính	1,189,580,753	892,738,373	33,3%
Chi phí tài chính	6,158,867,770	6,207,167,974	-0,8%
Chi phí bán hàng	603,919,857	59,581,066	913,6%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	10,306,590,278	8,555,921,478	20,5%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	8,705,250,459	5,201,107,817	67,4%
Lợi nhuận khác	(5,512,023,948)	6,467,867,634	-185,2%
Lợi nhuận trước thuế	3,193,226,511	11,668,975,451	-72,6%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2,545,673,834	1,581,182,328	61,0%
Lợi nhuận sau thuế	647,552,677	10,087,793,123	-93,6%

Doanh thu thuần tăng (+52,5%), giá vốn hàng bán tăng (+55,3%) và lợi nhuận gộp tăng (+28,5%), Bên cạnh đó Chi phí tài chính giảm (-0,8%) và doanh thu tài chính tăng (+33,3%), đồng thời chi phí bán hàng tăng mạnh (+913,6%) và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng (+20,5%) làm cho Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng (+67,4), Tuy nhiên Chỉ tiêu Lợi nhuận khác giảm mạnh (-185,2%) và Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng mạnh (+61%), Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của Công ty, cụ thể làm lợi nhuận sau thuế Tổng hợp Công ty Quý 4/2017 giảm (-93,6%) so với Quý 4/2016.

Trân trọng

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2018

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4/2017 so với Quý 4/2016 (Cơ quan công ty) như sau:

KQKD Cơ quan công ty Q4/2017 so với Q4/2016 giảm (-93,9%) do nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2017	Quý 4/2016	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	280.902.078.429	184.219.812.954	52,5%
Giá vốn hàng bán	256.317.030.818	165.088.772.992	55,3%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	24.585.047.611	19.131.039.962	28,5%
Doanh thu tài chính	1.189.536.302	892.731.901	33,2%
Chi phí tài chính	6.158.867.770	6.185.780.678	-0,4%
Chi phí bán hàng	603.919.857	59.581.066	913,6%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	10.306.590.278	8.555.921.478	20,5%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	8.705.206.008	5.222.488.641	66,7%
Lợi nhuận khác	(5.543.844.775)	6.434.918.595	-186,2%
Lợi nhuận trước thuế	3.161.361.233	11.657.407.236	-72,9%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.545.673.834	1.581.182.328	61,0%
Lợi nhuận sau thuế	615.687.399	10.076.224.908	-93,9%

Doanh thu thuần tăng (+52,5%), giá vốn hàng bán tăng (+55,3%) và lợi nhuận gộp tăng (+28,5%). Bên cạnh đó Chi phí tài chính giảm (-0,4%) và doanh thu tài chính tăng (+33,2%), đồng thời chi phí bán hàng tăng mạnh (+913,6%) và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng (+20,5%) làm cho Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng (+66,7%). Tuy nhiên Chỉ tiêu Lợi nhuận khác giảm mạnh (-186,2%) và Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng mạnh (+61%). Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của Công ty. cụ thể làm lợi nhuận sau thuế cơ quan công ty Quý 4/2017 giảm (-93,9%) so với Quý 4/2016.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Hải Dương