

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
- Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
2. Mã chứng khoán: **VC9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mễ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng - Mễ Trì - Từ Liêm - Thành phố Hà Nội**
4. Điện thoại: **(84 4) 35 540 612** Fax: **(84 4) 35 540 615**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Tiến Nam** (người được ủy quyền công bố thông tin)
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Quý 3/2017 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 19/10/2017 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (Tổng hợp, Cơ quan cấp trên)
 - 6.2 Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Quý 3 năm 2016. (Tổng hợp, Cơ quan công ty)
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 3 năm 2017: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TCKT,



Nguyễn Tiến Nam

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế công bố thông tin tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Quý 3/2017 so với Quý 3/2016 (Cơ quan công ty) như sau:

KQKD Cơ quan công ty Q3/2017 so với Q3/2016 tăng (88.74 %) do nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2017	Quý 3/2016	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	268.570.271.761	238.031.246.001	12,83%
Giá vốn hàng bán	249.593.120.836	223.785.631.143	11,53%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	18.977.150.925	14.245.614.858	33,21%
Doanh thu tài chính	1.128.476.701	915.337.885	23,29%
Chi phí tài chính	5.617.122.750	6.554.063.484	-14,30%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.433.325.931	6.005.832.594	-9,53%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	9.053.082.945	2.562.618.309	253,27%
Lợi nhuận trước thuế	6.714.476.847	2.552.559.290	163,05%
Lợi nhuận sau thuế	4.817.723.015	2.552.559.290	88,74%

Doanh thu biến động tăng (+12,83%), giá vốn biến động tăng (+11,53%), với biên độ tăng của doanh thu nhanh hơn biên độ tăng của giá vốn dẫn đến lợi nhuận gộp tăng (+33,21%). Bên cạnh đó Chi phí tài chính giảm (-14,3%) và doanh thu tài chính tăng (+23,29%), đồng thời chi phí quản lý doanh nghiệp giảm (-9,53%). Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của công ty, cụ thể làm lợi nhuận sau thuế cơ quan công ty Quý 3/2017 tăng (+88,74%) so với Quý 3/2016.

Trân trọng.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Hải Dương

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2017

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế công bố thông tin tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016, Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động kết quả kinh doanh Quý 3/2017 so với Quý 3/2016 (Tổng hợp) như sau:

KQKD Tổng hợp Q3/2017 so với Q3/2016 tăng (92.67%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2017	Quý 3/2016	% +/-
DTT về bán hàng và cung cấp dịch vụ	268.570.271.761	238.031.246.001	12,83%
Giá vốn hàng bán	249.593.120.836	223.785.631.143	11,53%
Lợi nhuận gộp về Bán hàng và CC dịch vụ	18.977.150.925	14.245.614.858	33,21%
Doanh thu tài chính	1.128.483.490	915.421.490	23,27%
Chi phí tài chính	5.617.122.750	6.606.235.574	-14,97%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.433.325.931	6.005.832.594	-9,53%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	9.053.089.734	2.510.529.824	260,60%
Lợi nhuận trước thuế	6.714.483.636	2.500.494.719	168,53%
Lợi nhuận sau thuế	4.817.729.804	2.500.494.719	92,67%

Doanh thu biến động tăng (+12,83%), giá vốn biến động tăng (+11,53%), với biên độ tăng của doanh thu nhanh hơn biên độ tăng của giá vốn dẫn đến lợi nhuận gộp tăng (+33,21%). Bên cạnh đó Chi phí tài chính giảm (-14,97%) và doanh thu tài chính tăng (+23,27%), đồng thời chi phí quản lý doanh nghiệp giảm (-9,53%). Các yếu tố nêu trên đã ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh của công ty, cụ thể làm lợi nhuận sau thuế Tổng hợp công ty Quý 3/2017 tăng (+92,67%) so với Quý 3/2016.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;

- Lưu: VP, TCKT,

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9




TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Hải Dương